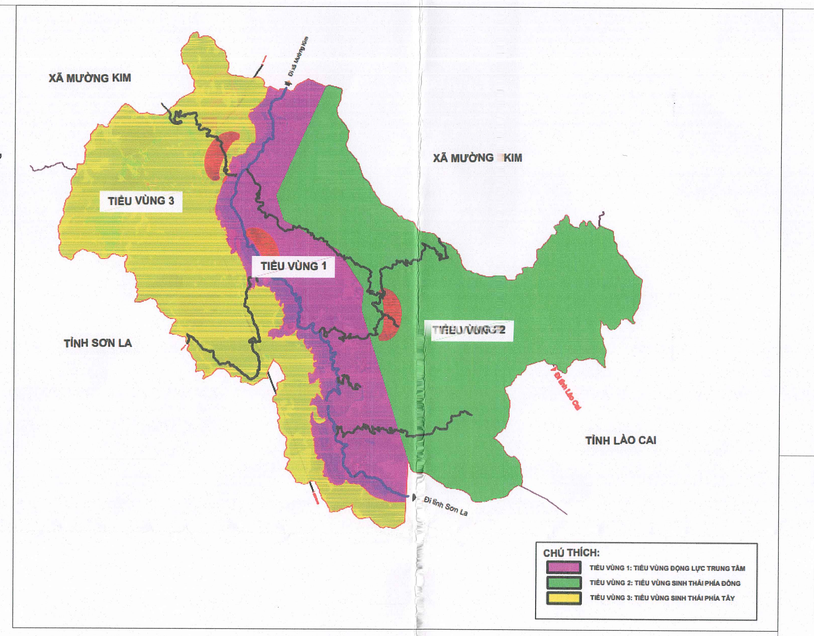
- Tiểu vùng 1: Tiểu vùng động lực trung tâm
+ Vị trí: Vùng trung tâm xã Khoen On dọc theo hồ thủy điện Huội Quảng và QL279D;
+ Chức năng: Là trung tâm hành chính - chính trị, đồng thời là trung tâm tổng hợp về dịch vụ, kinh tế - xã hội, phát triển du lịch sinh thái nghỉ dưỡng, Kinh tế long hồ. Đóng vai trò quan trọng trong việc thúc đẩy phát triển của xã.

- Tiểu vùng 2: Tiểu vùng sinh thái phía Đông
+ Vị trí: Đồi núi và rừng phòng hộ phía Đông.
+ Chức năng: Là vùng bảo vệ và phát triển sinh thái rừng phòng hộ, phát triển du lịch sinh thái, trải nghiệm, du lịch cộng đồng.

- Tiểu vùng 3: Tiểu vùng sinh thái phía Tây
+ Vị trí: Vùng đồi núi phía Tây.
+ Chức năng: Là các khu vực thuận lợi để phát triển nông, lâm nghiệp, chăn nuôi.



CHÚ THÍCH

STT	Khu vực định hướng quy hoạch
I	**Công cộng**
1	Khu trung tâm mới
2	Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQVN và các cơ quan, đoàn thể khác
3	Trung tâm văn hóa - thể thao xã Khoen On
4	Nhà văn hóa bản Cúng
5	Chợ Thẩm Cúng
II	**Thương mại**
6	Điểm thương mại trong khu trung tâm
7	Điểm thương mại dịch vụ các bản
8	Cửa hàng bán lẻ xăng dầu, kết hợp trạm sạc
9	Siêu thị tại xã Khoen On
III	**Du lịch**
10	Khu du lịch lòng hồ thủy điện Huổi Quảng gắn liền với quần thể hang động Bàn mè
11	Điểm di tích cột cờ bản Noong Quang
IV	**Nông nghiệp**
12	Vùng trồng sâm
13	Vùng trồng cây ăn quả
14	Vùng nuôi cá nước lạnh
15	Vùng nông nghiệp khác
V	**Công nghiệp**
16	Thủy điện Nậm Mở 1A
17	Thủy điện Nậm Mở 2
18	Thủy điện Nà Tó
19	Thủy điện Nậm Mở 2A
20	Điện mặt trời Huổi Quảng 1 (Hồ thủy điện Huội Quảng)
21	Điện mặt trời Huổi Quảng 2 (Hồ thủy điện Huội Quảng)
22	Điện mặt trời Huổi Quảng 3 (Hồ thủy điện Huội Quảng)
23	Điện mặt trời trên địa bàn xã Khoen On
24	Mỏ cát khu 6 lòng hồ Thủy điện Huội Quảng, xã Khoen On
25	Mỏ đá suối On, xã Khoen On
26	Mỏ cát bản Mùi, xã Khoen On
27	Mỏ cát bản Chế Hạng, xã Khoen On
28	Mỏ cát khu 5 lòng hồ Thủy điện Huội Quảng, xã Khoen On
29	Xây dựng cơ sở sản xuất phi nông nghiệp
VI	**An ninh**
30	Trụ sở làm việc công an xã Khoen On
VII	**Quốc phòng**
31	Trụ sở ủy Ban chỉ huy quân sự xã Khoen on
VIII	**Hạ tầng kỹ thuật**
32	Nghĩa trang Nhân dân tập trung xã Khoen On
33	Nhà máy cấp nước sạch Khoen On
34	Khu xử lý rác thải tập trung
35	Hồ treo

B

1 cm
0 m 200 400 600 800 1000m
Tỷ lệ xích 1 cm tương ứng 0,1 km

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI TỈNH
- RANH GIỚI XÃ
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- ĐẤT TRỒNG LÚA
- ĐẤT TRỒNG TRỌT KHÁC
- ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
- ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
- ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
- ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
- ĐẤT Ở
- ĐẤT CÔNG CỘNG
- ĐẤT CÂY XANH, THỂ DỤC THỂ THAO
- ĐẤT TÔN GIÁO, DANH LAM, DI TÍCH, ĐÌNH ĐỀN
- ĐẤT CÔNG NGHIỆP, TIỂU THỦ CÔNG NGHIỆP VÀ LÀNG NGHỀ
- ĐẤT KHOÁNG SẢN VÀ SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG
- ĐẤT XÂY DỰNG CÁC CHỨC NĂNG KHÁC
- ĐẤT XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN
- ĐẤT NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
- ĐẤT HẠ TẦNG PHỤC VỤ SẢN XUẤT
- ĐẤT QUỐC PHÒNG AN NINH
- ĐẤT SÔNG NGÒI, KÊNH RẠCH, MẶT NƯỚC CHUYÊN DÙNG
- ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG

- KHU VỰC PHÁT TRIỂN TRUNG TÂM XÃ
- KHU VỰC PHÁT TRIỂN DU LỊCH
- KHU VỰC PHÁT TRIỂN NÔNG NGHIỆP
- KHU VỰC PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP
- VÙNG NGHIÊN CỨU TRỒNG SÂM LAI CHÂU
- VÙNG PHÁT TRIỂN CÀ LỒNG
- PHÁT TRIỂN VÙNG CHUYÊN CANH RAU, CỦ QUẢ
- PHÁT TRIỂN VÙNG CÂY ĂN QUẢ, VÙNG SẢN XUẤT ĐỰA TẬP TRUNG

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
UBND TỈNH LAI CHÂU
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 653/QĐ - UBND NGÀY 04 THÁNG 4 NĂM 2026

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG TỈNH LAI CHÂU
KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ 1317/BC - SXD NGÀY 28 THÁNG 03 NĂM 2026

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LAI CHÂU
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 1317/BC - SXD
Ngày:

CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT:
UBND XÃ KHOEN ON
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 157/TTr - UBND NGÀY 03 THÁNG 4 NĂM 2026
CHỦ TỊCH
Phạm Văn Bốn

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
PHÒNG KINH TẾ XÃ KHOEN ON
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Hứ Văn Hậu

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHUNG XÃ KHOEN ON, TỈNH LAI CHÂU ĐẾN NĂM 2045
ĐỊA ĐIỂM: XÃ KHOEN ON, TỈNH LAI CHÂU

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN

BẢN VẼ: QH-03	GHÉP: 1 A0	TỶ LỆ: FIT A0	NGÀY: 2/../4/2026
THIẾT KẾ	KTS. ĐÀO NGỌC TÚ		
CHỦ TRÌ	KTS. ĐỖ BÌNH MINH		
CHỦ NHIỆM	KTS. ĐỖ BÌNH MINH		
TRƯỞNG PHÒNG	KS. NGUYỄN HỮU ĐOÀI		
QL. KỸ THUẬT	Ths. BÙI KHẮC TOÀN		

GIÁM ĐỐC:
HOÀNG ĐÌNH TRỌNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỆT KHÔI
ĐỊA CHỈ: Lô H2-35, Khu đất đấu giá 31 ha, TDP. Thành Trung, X. Gia Lâm, TP. Hà Nội
SỐ ĐIỆN THOẠI: 0988 176 996; EMAIL: TRONGCCICHN@GMAIL.COM